



ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ:	
	hranice řešeného území
	hranice zastavěného území k 14.12.2012
	hranice ploch přestavby
	hranice ploch s navrhovanou změnou využití v krajině
	hranice lokality
	název lokality
01-Střed	
P1	název plochy přestavby
K1	název plochy s navrhovanou změnou využití v krajině

[illegible]

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY:

stav: ndvth:

- regionální biocentrum
-  lokální biocentrum
-  lokální biokoridor
- liniová zelen podél dopravní infrastruktury

RC označení regionálního biocentra

LC LC označení lokálního biocentra

LK LK označení lokálního biokoridoru

VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA:
stav: návrh:

	významná veřejná prostranství (návsť)
	stavby občanského vybavení

VEREJNÁ DOPRAVNÁ INFRASTRUKTÚRA:

Stav: návrh:

- sáňka III sáňky
-  sáňka III sáňky
-  mestná komunikácia
-  obšobá komunikácia
- cyklosteda
-  chodník
-  základná prístupná krajina a pólí turistické trasy

zelená trať

- železničná trať
-  železničný tunel
-  železničný most
-  železničný přejezd mimoúrovňoví
- sáňka most
-  zastávka železnice
-  zastávka verejnej autobusovej dopravy

zelená dopravná zastávka železnice 10 minút
 zelená dopravná zastávka verejnej autobusovej dopravy 6 minút

OP síťové II. třídy	OP síťové III. třídy	OP síťové III. třídy	OP železnice	OP letišť - s výškovým omezením staveb	OP letišť - se získáním laserových zařízení (sektor B)	OP zařízení zajišťujícího letecký provoz (celé území)
OP	ochranné pásmo					

VÝZNAM TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA:	
SSW: nahltn	
	vodičov
	vodičov
	stavba stavby vodovodu na vzdušnom tlaku
	vodičov zloží (vstup, rezervný vodič, akumulácia) [jaka]
	sploškové kanalizačné faktory
	čistota odpadových vôd
	kanalizačné odtoky
	možnosť zapínaní delkové vodič (kabel, nádob)
	odovzdanie nádob
	elektronikami kabel
	elektrické vodiče vodovodu VN 1-35kV
	trastovanie vnútri
	prá elektrická bezpečnosť vedení
	gymnázium VTL
	gymnázium STI
	stavba kanalizačnej ochrany
	reguláciu stavby gym VTLSTI
Imity technická infrastruktúra:	
	OP priechádzajú na elektrické SS VN
	OP vedení elektrické SS VN
Poznámky:	
OP	ochranné pásmo

LIMITY:

- kulturní hodnoty:
 - archeologické nálezště III. kategorie (sídla)
 - archeologické nálezště III. kategorie (celé území)
 - nerovnost kulturní památka
- ochrana přírody:
 - významný krajinný prvek (VKP) registrovaný
 - Chráněná krajinná oblast Slavkovský Les (CHKO)
 - I. zóna odstupňované ochrany CHKO
 - II. zóna odstupňované ochrany CHKO
 - III. zóna odstupňované ochrany CHKO
 - IV. zóna odstupňované ochrany CHKO

	průřez návrhem PP ochranné pásmo před přírodními nebezpečími přírodní nebezpečí (PP) evropský význam kulturní – území Natura 2000 území s význačným přírodním dědictvím dle Ústavy a Zvláštního zákona
	plní povinnosti plocha dle Ústavy lesa s podřízeným využitím území s význačným přírodním dědictvím dle Ústavy a Zvláštního zákona zemědělský půdní fond – 2. třída ochrany
	geologie nevyhovující stavba neoprávněnou – evidovaná
	vodní zdroj významný krajinný prvek (VPP) za záplavou – vodní báz ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně ochranné pásmo vodního zdroje III. stupně vodohospodářský zranitelná oblast (celá území) vodní území záplavová území neoprávněnou dle Ústavy stěhování záplavové území území určené pro vodní díla
	hygiena prostředí ochranné pásmo Hřbitova národně kulturní geodetická památka – nízký národný index geodetického památky – přechodový národný index geodetického památky – střední národný index geodetického památky – vysoký

KLIENT - OBJEDNATEL:

Obec Otročin
Otročin 48, 364 01 Otročin
IČ: 00254860
Marie Šašková, starostka a určený zástupitel
telefon: 724 196 035
email: starosta@otrocin.eu

PORUČOVATEL:
Magistrát města Karlovy Vary
Úřad územního plánování a stavební úřad
U Společnosti 2, 360 01 Karlovy Vary
Marcela Gierťiová
telefon: 353 118 742
email: m.giertiova@mmkv.cz

ARCHITEKT - ZHOTOVITEL:
MgA. Pavla Wiazecorová
autorizovaný architekt ČKA 3635
IČ: 64190781
REGIONSTUDIO
Náměstí Dr. Beneše 1321/15
430 01 Chomutov
email: studio@regionstudio.eu

hlavní architekt: MgA. Pavla Wiszczorová
telefon: 777 775 784
zástupce hlavního architekta: Ing.arch. Rudolf Wiszczor
telefon: 775 684 771

ČÍSLO ZAKÁZKY:
018-OTRO
DATUM:
05/2020

NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU PRO VYDÁNÍ

MÉRİTKO:

FORMÁT:
16x A4

CIBLO:

NÁZEV:
ODŮVODNĚNÍ
KOORDINAČNÍ VÝKRES